

**BRUNO DETTI**  
**NOTAIO**

Repertorio n. 98155=

Raccolta n. 13048=

**CESSIONI DI QUOTE DI S.R.L.**  
**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di novembre in Grosseto, nel mio studio secondario in piazza Caduti sul Lavoro n. 1.

Avanti a me dottor **Bruno DETTI**, notaio in Orbetello, iscritto al Ruolo del Distretto Notarile di Grosseto, sono presenti i signori:

- **SCALABRELLI Luciano**, nato a Pitigliano il 17 febbraio 1959, residente in Sorano, Montebuono, località Poderetto n. 20, istruttore di scuola guida, codice fiscale SCL LCN 59B17 G716W;

- **DENCI Stefania**, nata a Pitigliano il 18 ottobre 1964, residente in Sorano, Montebuono, località Poderetto n. 20, ristoratrice, codice fiscale DNC SFN 64R58 G716D;

nel presente atto "Parte Cedente"

PECCI Luca, nato a Roma il 23 luglio 1960, artigiano, domiciliato per la carica presso la sede, nella sua dichiarata qualità di Presidente del Consiglio Direttivo e quindi in rappresentanza di:

- **"CO.M.A.R. (CONSORZIO MAREMMANO AUTO RIPARATORI)"**, con sede in Grosseto, via Monte Rosa n. 26, codice fiscale e numero di iscrizione presso il registro delle Imprese della Maremma e del Tirreno 01078130539 Repertorio Economico Amministrativo n. GR-83596

che dichiara di essere autorizzato al compimento del presente atto dal consiglio direttivo con delibera del 27 novembre 2018;

PAOLINI Alberto, nato a Siena il 18 luglio 1974, dirigente, domiciliato per la carica presso la sede, nella sua dichiarata qualità di Presidente e quindi in rappresentanza di:

- **"AUTOMOBILE CLUB GROSSETO"**, con sede in Grosseto, via Mazzini n. 105, codice fiscale 00081460537,

che dichiara di essere autorizzato al compimento del presente atto con delibera presidenziale in data odierna;

BALOCCHI Tiziana, nata a Orbetello il 27 dicembre 1964, imprenditrice, domiciliata per la carica presso la sede sociale, quale unico socio accomandatario e quindi in rappresentanza della società:

- **"MARSILIANA SERVIZI DI TIZIANA BALOCCHI & C. S.A.S"**, con sede legale in Manciano, località Marsiliana n. 103, valore nominale dei conferimenti euro 5.164,57, codice fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese della Maremma e del Tirreno 01100290533, Repertorio Economico Amministrativo n. GR-84988, società costituita in Italia, autorizzata al compimento del presente atto dai poteri risultanti dal Registro Imprese;

- **MINOZZI Sara**, nata a Grosseto il giorno 11 novembre 1973, residente in Grosseto, via Belgio n. 26, impiegata, codice fiscale MNZ SRA 73S51 E202B;

nel presente atto "Parte Cessionaria".

Comparenti della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio sono certo, previa dichiarazione di essere cittadini italiani, con il presente atto convengono e stipulano quanto segue.

I signori SCALABRELLI Luciano e DENCI Stefania, da me notaio edotti circa la responsabilità penale prevista in caso di dichiarazione mendace, a norma dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, ,

Registrato ad Orbetello  
in data 3 dicembre 2018  
al n.1252 serie 1T  
esatti euro 1.000,00

**dichiarano**

- di essere gli unici soci della società "**SCALABRELLI LUCIANO & C. SRL**", con sede in Massa Marittima, Corso Diaz n. 25, capitale sociale euro 10.000 interamente versato ed esistente, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese della Maremma e del Tirreno 01116620533, Repertorio Economico Amministrativo n. GR-86005;

- che il capitale sociale attualmente risulta:

\* al socio SCALABRELLI Luciano per euro 9.800 (novemilaottocento), cui corrisponde equivalente quota di partecipazione

\* al socio DENCI Stefania per euro 200 (duecento), cui corrisponde equivalente quota di partecipazione

- di non aver sottoscritto, neppure digitalmente, precedenti atti di cessione delle quote oggetto del presente atto.

**- PRIMA CESSIONE -**

Il signor SCALABRELLI Luciano, con il consenso dell'altro socio,

**cede e trasferisce**

a CO.M.A.R. CONSORZIO MAREMMANO AUTO RIPARATORI

**che accetta ed acquista**

parte della sua quota di partecipazione nella società sopra descritta del valore nominale di euro 3.200 (tremiladuecento) interamente versato.

Le Parti dichiarano che il prezzo della presente cessione è stato convenuto in euro 28.800 (ventottomilaottocento), pagato come segue:

\* euro 10.000 (diecimila) a mezzo assegno bancario non trasferibile n. 1021474726-12 tratto sulla filiale 183 di Grosseto di "Unipol Banca S.p.A." in data odierna intestato allo "Studio Notarile Detti Menchetti e Associati" con l'incarico di versarli alla Parte Cedente decorso il termine di 30 (trenta) giorni da oggi

\* euro 6.266,67 (seimiladuecentosessantasei virgola sessantasette) CO.M.A.R. CONSORZIO MAREMMANO AUTO RIPARATORI si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2019 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

\* euro 6.266,67 (seimiladuecentosessantasei virgola sessantasette) CO.M.A.R. CONSORZIO MAREMMANO AUTO RIPARATORI si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2020 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

\* euro 6.266,66 (seimiladuecentosessantasei virgola sessantasei) CO.M.A.R. CONSORZIO MAREMMANO AUTO RIPARATORI si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2021 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

**- SECONDA CESSIONE -**

Il signor SCALABRELLI Luciano, con il consenso dell'altro socio,

**cede e trasferisce**

a AUTOMOBILE CLUB GROSSETO

**che accetta ed acquista**

parte della sua quota di partecipazione nella società sopra descritta del valore nominale di euro 3.200 (tremiladuecento) interamente versato.

Le Parti dichiarano che il prezzo della presente cessione è stato convenuto

in euro 28.800 (ventottomilaottocento), regolato come segue:

\* euro 10.000 (diecimila) la Parte Cessionaria si obbliga a depositarli sul conto corrente dedicato intestato allo "Studio Notarile Detti Menchetti e Associati" entro 3 (tre) giorni da oggi con l'incarico di versarli alla Parte Cedente decorso il termine di 30 (trenta) giorni da oggi

\* euro 6.266,67 (seimiladuecentosessantasei virgola sessantasette) AUTOMOBILE CLUB GROSSETO si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2019 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

\* euro 6.266,67 (seimiladuecentosessantasei virgola sessantasette) AUTOMOBILE CLUB GROSSETO si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2020 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

\* euro 6.266,66 (seimiladuecentosessantasei virgola sessantasei) AUTOMOBILE CLUB GROSSETO si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2021 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

**- TERZA CESSIONE -**

Il signor SCALABRELLI Luciano, con il consenso dell'altro socio,

**cede e trasferisce**

a MARSILIANA SERVIZI DI TIZIANA BALOCCHI & C. S.A.S

**che accetta ed acquista**

parte della sua quota di partecipazione nella società sopra descritta del valore nominale di euro 1.400 (millequattrocento) interamente versato.

Le Parti dichiarano che il prezzo della presente cessione è stato convenuto in euro 12.600 (dodicimilaseicento), pagato come segue:

\* euro 5.000 (cinquemila) a mezzo assegno bancario non trasferibile n. 1002840361-03 tratto sulla filiale n. 5 di Marsiliana di "Banca Tema Società Cooperativa" in data odierna intestato allo "Studio Notarile Detti Menchetti e Associati" con l'incarico di versarli alla Parte Cedente decorso il termine di 30 (trenta) giorni da oggi

\* euro 2.533,34 (duemilacinquecentotrentatre virgola trentaquattro) MARSILIANA SERVIZI DI TIZIANA BALOCCHI & C. S.A.S si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2019 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

\* euro 2.533,33 (duemilacinquecentotrentatre virgola trentatre) MARSILIANA SERVIZI DI TIZIANA BALOCCHI & C. S.A.S si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2020 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

\* euro 2.533,33 (duemilacinquecentotrentatre virgola trentatre) MARSILIANA SERVIZI DI TIZIANA BALOCCHI & C. S.A.S si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2021 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

**- QUARTA CESSIONE -**

Il signor SCALABRELLI Luciano, con il consenso dell'altro socio,

**cede e trasferisce**

a MINOZZI Sara

**che accetta ed acquista**

parte della sua quota di partecipazione nella società sopra descritta del valore nominale di euro 1.600 (milleseicento) interamente versato.

Le Parti dichiarano che il prezzo della presente cessione è stato convenuto in euro 14.400 (quattordicimilaquattrocento), pagato come segue:

\* euro 5.000 (cinquemila) a mezzo assegno bancario non trasferibile n. 0858027810-03 tratto sulla agenzia 1 di Grosseto di "Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A." in data odierna intestato allo "Studio Notarile Detti Menchetti e Associati" con l'incarico di versarli alla Parte Cedente decorso il termine di 30 (trenta) giorni da oggi

\* euro 3.133,34 (tremilacentotrentatre virgola trentaquattro) MINOZZI Sara si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2019 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

\* euro 3.133,33 (tremilacentotrentatre virgola trentatre) MINOZZI Sara si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2020 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

\* euro 3.133,33 (tremilacentotrentatre virgola trentatre) MINOZZI Sara si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2021 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

**- QUINTA CESSIONE -**

La signora DENCI Stefania, con il consenso dell'altro socio,

**cede e trasferisce**

a MARSILIANA SERVIZI DI TIZIANA BALOCCHI & C. S.A.S

**che accetta ed acquista**

l'intera sua quota di partecipazione nella società sopra descritta del valore nominale di euro 200 (duecento) interamente versato.

Le Parti dichiarano che il prezzo della presente cessione è stato convenuto in euro 1.800 (milleottocento), regolato come segue:

\* euro 600 (seicento) MARSILIANA SERVIZI DI TIZIANA BALOCCHI & C. S.A.S si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2019 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

\* euro 600 (seicento) MARSILIANA SERVIZI DI TIZIANA BALOCCHI & C. S.A.S si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2020 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici bancari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

\* euro 600 (seicento) MARSILIANA SERVIZI DI TIZIANA BALOCCHI & C. S.A.S si obbliga a pagarli, senza interessi ed in unica soluzione, entro e non oltre il 31 dicembre 2021 a mezzo assegni non trasferibili, bonifici ban-

cari od altro mezzo ammesso dalla legge vigente al momento dell'esecuzione del pagamento.

**- Quietanza -**

Le Parti:

- convengono che la documentazione bancaria costituirà prova dell'avvenuto ed effettivo pagamento;
- dichiarano di essere a conoscenza delle norme regolanti l'uso del denaro contante.

**- Effetti -**

Per effetto di quanto sopra la Parte Cessionaria assume ogni diritto e ragione spettanti alla Parte Cedenti nei confronti della società ed in particolare del diritto di partecipare agli utili, con effetto dall'esercizio in corso ed alla divisione del patrimonio sociale alla cessazione della società, il tutto in proporzione a quanto acquistato ed in conformità al vigente statuto.

**- Rapporti precedenti -**

La Parte Cedente dichiara:

- che non vi sono finanziamenti per i quali sussista obbligo di rimborso e pertanto di non aver nulla da pretendere dalla società a tale titolo;
- di non aver prestato garanzie personali a favore della società.

**- Garanzie -**

La Parte Cedente, relativamente a quanto in oggetto

- dichiara e garantisce:

- \* la piena ed esclusiva titolarità e disponibilità di quanto oggi ceduto;
- \* che non gravano oneri, pegni o vincoli di sorta;
- \* che non vi sono provvedimenti di sequestro né contenziosi con privati o con pubbliche amministrazioni;
- \* che non vi sono limitazioni al trasferimento in base alla legge ed al vigente statuto, o a vincoli o diritti di terzi in genere che possano mettere in pericolo o diminuire l'efficacia del presente atto;
- \* che non vi sono in corso operazioni di aumento di capitale;
- \* che non vi sono diritti particolari inerenti quanto in oggetto;
- non presta alcuna garanzia patrimoniale sul valore economico della società, in relazione, a titolo esemplificativo, al patrimonio, ai crediti societari, alla redditività, all'esistenza e titolarità di specifici beni mobili e/o immobili, all'assenza di irregolarità urbanistiche, alla titolarità o licenza di diritti di proprietà industriale e intellettuale, all'assenza di qualsiasi contenzioso o di azioni giudiziarie pendenti o minacciate;
- dichiara e garantisce che la società fa parte del Consorzio Grossetano Autoscuole e del Consorzio Motocicli Grosseto
- rinuncia espressamente ed irrevocabilmente ad intraprendere, sia nei confronti della società che di tutti gli organi sociali, ogni e qualsiasi eventuale azione per il riconoscimento di diritti, risarcimenti, indennizzi, azioni di responsabilità e quant'altro comunque attinente o correlato alla partecipazione od alle cariche sociali ricoperte nella medesima.

La Parte Cessionaria dichiara di essere perfettamente edotta circa la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della società, della consistenza patrimoniale della stessa, nonché di ogni altro fatto, atto o circostanza che possa, anche indirettamente od in futuro, influire sull'effettivo valore della partecipazione sociale.

**- Capitale sociale -**

A seguito del presente atto, il capitale sociale di euro 10.000 (diecimila) risulta:

\* al socio SCALABRELLI Luciano per euro 400 (quattrocento) cui corrisponde equivalente quota di partecipazione;

\* al socio CO.M.A.R. CONSORZIO MAREMMANO AUTO RIPARATORI per euro 3.200 (tremiladuecento), cui corrisponde equivalente quota di partecipazione;

\* al socio AUTOMOBILE CLUB GROSSETO per euro 3.200 (tremiladuecento), cui corrisponde equivalente quota di partecipazione;

\* al socio MARSILIANA SERVIZI DI TIZIANA BALOCCHI & C. S.A.S per euro 1.600 (milleseicento), cui corrisponde equivalente quota di partecipazione;

\* al socio MINOZZI Sara per euro 1.600 (milleseicento), cui corrisponde equivalente quota di partecipazione.

#### **- Regime Patrimoniale -**

I signori SCALABRELLI Luciano, DENCI Stefania e MINOZZI Sara, da me notaio edotti circa la responsabilità penale prevista in caso di dichiarazione mendace, a norma dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, dichiarano:

- i signori SCALABRELLI Luciano e DENCI Stefania di essere tra loro coniugati in comunione legale, dalla quale sono escluse le quote in oggetto ai sensi dell'art. 179 lettera f) del codice civile

- la signora MINOZZI Sara di essere coniugata in regime di separazione dei beni.

Dichiarano inoltre che tra loro non esiste alcun vincolo che possa determinare la presunzione di liberalità di cui all'articolo 26 del D.P.R. n. 131/86.

#### **- Spese e trattamento fiscale -**

Le spese del presente atto si convengono a carico di CO.M.A.R. CONSORZIO MAREMMANO AUTO RIPARATORI, AUTOMOBILE CLUB GROSSETO e MARSILIANA SERVIZI DI TIZIANA BALOCCHI & C. S.A.S in ragione di 1/3 (un terzo) ciascuno.

Il notaio viene autorizzato ad effettuare gli adempimenti, nei termini previsti dalla legge, dopo aver ottenuto la valuta delle somme versate per il pagamento delle imposte.

#### **- Risoluzione stragiudiziale delle controversie -**

Qualsiasi controversia concernente il presente contratto o collegata allo stesso, comprese quelle relative alla sua interpretazione, validità, esecuzione e risoluzione, sarà sottoposta ad un tentativo di mediazione avanti ad un Ente abilitato ai sensi di legge, scelto dalla parte istante, purché operante nel territorio della Provincia di Grosseto, secondo la procedura prevista dall'Ente scelto.

#### **- Trattamento dei dati personali -**

Le Parti:

- dichiarano di aver sottoscritto l'Informativa in materia di protezione dei dati personali e di averne ricevuto copia, consentendo al loro trattamento ed alla loro comunicazione e diffusione per le finalità ed entro i limiti indicati nell'Informativa stessa.

Il presente atto, scritto con mezzo elettronico da persona di mia fiducia ed in parte da me notaio, è stato da me letto ai componenti che lo hanno approvato e dichiarato conforme alla loro volontà.

Viene sottoscritto alle ore 19,40

Occupi tredici pagine di quattro fogli.

F.to: Scalabrelli Luciano

F.to: Denci Stefania

F.to: Pecci Luca

F.to: Paolini Alberto

F.to: Tiziana Balocchi

F.to: Sara Minozzi

**F.to: Dr. Bruno Detti notaio**